



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

ANEXO III f COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

OBJETO: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DAS POLIGONAIS DO PAC ITINGA, BAIRRO DE ITINGA.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais								
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 2559	Próprio	Levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento que demonstrará as unidades, as construções, o sistema viário, as áreas públicas, os acidentes geográficos e os demais elementos caracterizadores das poligonais que serão regularizadas	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	M²	1,0000000	0,44	0,44
Composição Auxiliar	90781	SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0035000	39,10	0,14
Composição Auxiliar	88253	SINAPI	AUXILIAR DE TOPOÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0035000	18,77	0,07
Insumo	COT-2001	Próprio	Veículo utilitário - 2 equipes	Transporte	DIA	0,0002000	385,17	0,08
Insumo	COT-2002	Próprio	GPS de excelência compatível e acessórios complementares	Material	MÊS	0,0000300	5.000,00	0,15
Valor do BDI =>					0,11	Valor com BDI =>		0,55
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 2560	Próprio	Apresentação de Memoriais Descritivos das Poligonais e das unidades a serem regularizadas	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0000000	200,00	200,00
Composição Auxiliar	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7000000	109,17	76,42
Composição Auxiliar	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6000000	30,06	18,04
Composição Auxiliar	88253	SINAPI	AUXILIAR DE TOPOÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	18,77	9,39
Composição Auxiliar	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5269000	38,26	20,16
Insumo	COT-2003	Próprio	Insumos diversos (combustível, material de expediente, notebook, plotagem, impressões)	Material	MÊS	0,0253300	3.000,00	75,99
Valor do BDI =>					50,00	Valor com BDI =>		250,00
1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 2561	Próprio	Apresentação de Projeto Urbanístico - Elaboração de planta, contendo poligonais das glebas afetadas pela REURB com sobreposição da poligonal da gleba REURB, demonstrando as matrículas ou transcrições atingidas, tabela de áreas públicas e privadas, cadastramento da rede elétrica, hidráulica, equipamentos de esgoto pluvial, drenagem, projeto de pavimentação e laudos ambientais (quando for o caso)	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0000000	9.600,00	9.600,00
Composição Auxiliar	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	29,0000000	109,17	3.165,93
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	29,0000000	105,55	3.060,95
Composição Auxiliar	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	29,0000000	30,06	871,74
Composição Auxiliar	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	26,0000000	38,26	994,76
Insumo	COT-2003	Próprio	Insumos diversos (combustível, material de expediente, notebook, plotagem, impressões)	Material	MÊS	0,5022050	3.000,00	1.506,62
Valor do BDI =>					2.400,00	Valor com BDI =>		12.000,00
1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 2563	Próprio	Cadastramento Socioeconômico dos moradores participantes para emissão de CRF (Certidão de Regularização Fundiária)	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0000000	32,00	32,00
Composição Auxiliar	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	38,26	7,65
Composição Auxiliar	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	19,72	3,94
Composição Auxiliar	88284	SINAPI	MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	25,72	5,14
Insumo	COT-2004	Próprio	Veículo utilitário - 5 passageiros - adm	Transporte	DIA	0,0123400	605,82	7,48
Insumo	COT-2003	Próprio	Insumos diversos (combustível, material de expediente, notebook, plotagem, impressões)	Material	MÊS	0,0025950	3.000,00	7,79
Valor do BDI =>					8,00	Valor com BDI =>		40,00
1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 2564	Próprio	Entrega dos projetos para aprovação do município, sujeito a alterações até a emissão das CRF	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0000000	28,00	28,00
Composição Auxiliar	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3100000	38,26	11,86
Composição Auxiliar	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3100000	19,72	6,11
Composição Auxiliar	88284	SINAPI	MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2401000	25,72	6,18
Insumo	COT-2001	Próprio	Veículo utilitário - 2 equipes	Transporte	DIA	0,0100000	385,17	3,85
Valor do BDI =>					7,00	Valor com BDI =>		35,00
1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 2565	Próprio	Conclusão junto ao Registro de Imóveis	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0000000	20,00	20,00
Composição Auxiliar	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	19,72	5,92
Composição Auxiliar	88284	SINAPI	MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	25,72	7,72
Insumo	COT-2001	Próprio	Veículo utilitário - 2 equipes	Transporte	DIA	0,0165000	385,17	6,36
Valor do BDI =>					5,00	Valor com BDI =>		25,00
1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU - 2566	Próprio	Averbação das Edificações Existentes	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0000000	14,40	14,40
Composição Auxiliar	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1850000	19,72	3,65
Composição Auxiliar	88284	SINAPI	MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1850000	25,72	4,76
Insumo	COT-2001	Próprio	Veículo utilitário - 2 equipes	Transporte	DIA	0,0155500	385,17	5,99
Valor do BDI =>					3,60	Valor com BDI =>		18,00